



Upphandlingsärende: Totalentreprenad för ombyggnad av Centralköket, Fågelforsskolan

Ärendenummer: UH-2026-002

Bakgrund

Vaggeryds kommun, annonserade ovanrubricerad upphandling den 18 februari 2026 och sista dag för inlämnande av anbud var den 23 mars 2026.

Omfattning

I entreprenaden ska storköksbyggnaden på Fågelfors, inom fastigheten Hjorten 6, Vaggeryds kommun byggas om till modern tekniska standard. Byggnadens klimatskal och tak renoveras, teknik uppdateras och planlösning görs om.

Entreprenören ska i totalentreprenad projektera bygghandling och utföra arbeten som omfattar bland annat:

- Nya ytskikt i storkök
- Nytt avloppssystem i storkök
- Ny ventilationsanläggning för hela huset uppdelat på 2 system
- Ny varukylsanläggning
- Nya kyl- och frysrum
- Takombyggnad över matsal
- Fönster och dörrbyte
- Fönsterrenovering
- Tillbyggnad och renovering av teknikrum
- Ny belysning
- Nytt larm och passagesystem
- Samt andra arbeten för en fullgod funktion
- Driftsättning provisoriskt kök, (sidoentreprenad, inkoppling media)

Entreprenadarbeten ska utföras i två etapper med provisorisk drift för matsalen under delar av entreprenaden.

I entreprenaden finns två optioner:

Option 1: Serveringsdel i storkök

Option 2: Ombyggnad av befintliga huvar

Tider

Kontraktsarbeten får påbörjas efter kontrakt är signerat.

Deltider ska tillämpas för följande delar av kontraktsarbetet:

- Etapp 1-Matsal, ska vara driftsatt och överlämnad senast 2026-08-15.

Kontraktsarbetena ska vara i deras helhet färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning senast 2026-12-13.

Inkomna anbud

Total har två (2) anbud inkommit:

- Tage & Söner i Varberg AB; org.nr. 556158-2536
- Bygga GWG AB; org.nr. 556401-0659

Kvalificering och anbudsprövning

Det mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet baserat på pris antas. Pris baseras på lägsta summan av nedan, Pris = 1. + 2.

1. Anbudspris
2. Tillägg, summan av timpriser x 150 timmar för yrkeskategorier angivna i anbudsformulär

Förslag till beslut

Mot bakgrund av ovanstående så är arbetsgruppens förslag till beslut att tilldela kontrakt till Tage & Söner i Varberg AB; org.nr. 556158-2536.

Skäl

Tilldelad anbudsgivare och anbud uppfyller samtliga uppställda krav i upphandlingen och har offererat det bästa priset.

Tabell 1 Anbudssammanställning

Anbudsgivare	Anbudssumma i SEK	Summa fiktiva timmar i SEKx150 timmar	Anbudssumma inkl. fiktiva timmar/arvode i SEK
Tage & Söner i Varberg AB	16 870 000:-	927 000:-	17 797 000:-
Bygga GWG AB	18 975 000:-	1 023 450:-	19 998 450:-

Tamara Modrić
Upphandlingsansvarig

Jerry Johansson
Fastighetschef